



# «Hytteneier'n»

Fredrikstad Hytteforening ■ Juni 2016



## Kan byens badeperle gjenoppstå?

Les saken på side 6



## Alltid full kontroll på hytta. Uansett hvor du er



Varm hytta  
automatisk



Alarm og  
frostvakt



Kamera-  
kontroll

Skaff deg markedets mest komplette løsning for å fjernstyre hytta fra mobiltelefonen. Endelig er hytta tilgjengelig, selv om den er langt unna.



Dette er VORD Hytte

- Automatisk varmestyring
- Automatisk lysstyring
- Kamera med live overføring
- Sensorer som registrer bevegelse, temperatur og lysmengde
- Alarm med varsling til din mobiltelefon
- Røykvarsler med varsling på SMS og telefon

Kun kr.

**99,-**

/mnd for kunder av Fredrikstad EnergiSalg

# Innhold

Hytteforeningens leder: .....	4
Hva skjer med nytt kafeteriabygget i Foten? .....	6
Stupetårnet i Foten stengt.....	9
Ny Foten-kiosk i sommer.....	10
Hytteeiere stiller høyere krav til komfort og teknologi .....	15
Bli medlem i Fredrikstad hytteforening.....	22
Fint tilbud fra Fredrikstad Kommune.....	23
Frevar med nye priser og regler.....	26
Elkontroll bolig og hytte.....	29
El-boom i norske hytter.....	34

## Annonsører:

Fredrikstad Energisalg.....	2
Kystmiljø .....	11
Fredrikstad Kommune .....	12
Glassteam AS.....	13
Bademiljø Hvaler Rørleggerbedrift AS.....	15
Slevik Elektriske.....	18-19, 30-31
Ipec Miljø .....	21
Comfort Fredrikstad Arne Nilsen AS.....	23
Even O. Jensen AS.....	24-25
Østfold Sikkerhetsservice .....	28
Maxbo Rybom .....	32-33
XL Bygg Knatterudfjellet.....	36

Utgiver: Kulturmedia,  
Sponheimsåsen 20,  
1613 Fredrikstad  
Telefon 69 39 14 08  
95 02 27 63  
E-post: erik@kulturmedia.no

Grafisk design: Eggen Press AS  
Postboks 271. Ringåsveien 5,  
1613 Fredrikstad  
Telefon 414 49 366  
E-post: eggen@eggenpress.no

Trykk: CAL Trykk AS,  
Mosseveien 3A,  
1610 Fredrikstad  
Telefon 69 36 68 90  
www.cal-trykk.no

## Hytteforeningens leder:

Det er grønt rundt oss og morelltreet er snart avblomstret. Jeg har vært litt engstelig for at det ikke har vært humler og bier til bestøvningen, men de kom. Nå venter vi på at morelltreet kommer med sine saftige og kjøttfulle moreller. Da er sommeren der.

Våren er en hektisk tid med å samle opp skrot etter vinteren, som skal kjøres bort. I alle år har vi kjørt våre hengerlass til gjenvinningsstasjonen til Frevar på Øra. Nytt av i år er at hvert lass kan maks være på 3 m<sup>3</sup> totalt (bil og henger). Hvert lass kan maks være 9 meter langt totalt for bil og henger, og kjøretøy med høyere tillatt totalvekt enn 3.500 kg har ikke adgang til gjenvinningsstasjonen. Det betyr at man nå må jobbe mere med det man skal levere (slå i stykker bord, stoler og sofaer mm) samt måle volum og total lengde. Kanskje ikke så vanskelig for de fleste, men jeg tror nok at det inviterer noen til å kaste avfall i naturen. Mer regler inviterer til det. Fortsatt er det gratis å kaste det du har i bilen og hengerlass koster nå kr 200,- opp fra kr 150,-.

Foreninger som skal kaste større mengder etter dugnad, loppemarked mm bør nok ta kontakt med Frevar innen levering slik at man ikke får en stor overraskelse når det gjelder prisen.

Føljetongen om Foten går videre. Etter at kafeen ble brent ned som øving for brannvesenet 21. oktober i fjor, har kommunen jobbet videre med sin arki-tekst for å få til et isolert bygg med vertskapsbolig. Øyenkilen Vel og Fredrikstad Hytteforening har vært i møte med

kommunens folk og fått presentert de 2 alternativ som nå skal opp i Teknisk Utvalg i juni. Begge foreningene ønsker et kafebygg med en vertskapsbolig som toppetasje i bakkant. Det blir et flott bygg med maritimt preg som passer inn Fotenmiljøet.

Men vi ble meget engstelige når vi leste FB, hvor det sto at rådmannen har lagt inn penger i handlingsplanen 2017-2018 til kafebygg på Foten, men uten vertskapsbolig. Det er ikke den løsningen vi ønsker!!

Vi har imidlertid fått en melding fra Hans Ek, Senterpartiet, som er leder av Teknisk Utvalg, om at han vil arbeide hardt for å få til en løsning med nytt kafebygg med verkskapsbolig på taket. Vi satser på at han som onsing klarer det.

Det siste om Foten er jo at man tidligere i våres har funnet sprekker i stupetårnet. Det er nå stengt for bruk – bra at man tar slike ting alvorlig, men jeg håper at det ikke går som med kafebygningen, rives og bort med det... Kommunens representant uttaler i FB at man jo kan hoppe fra bryggen og stupebrett som er der. Bra, men jeg håper at kommunen får fortgang i reparasjonen av stupetårnet.

I FB onsdag 11. mai leser jeg at plattformen for en ny kommune er på plass. Hvis politikerne vil kan Fredrikstad, Råde og Hvaler bli en kommune i 2020. Avgjørelsen tas i juni. Navnet blir Fredrikstad. Truls Velgaard (H) mente også at Fredrikstad har mye å tjene på å gå sammen med Råde og Hvaler. Den

nye kommunen vil bli landets største hyttekommune, med et stort potensiale for å utvikle turisme.

Vi i Fredrikstad Hytteforening har tidligere påpekt hvor viktige hyttene er for lokalsamfunnet og næringslivet. Den nye storkommunen vil få ca 10.000 hytter fordelt på 4.390 hytter i Fredrikstad (Norges største kysthyttekommune i dag), Hvaler 4.300 hytter og Råde 957 hytter. Det er totalt 15.600 hytter i Østfold.

Om vi kalkulerer med at hver hytte legger igjen 50.000 kr. i lokalmiljøet; Mat og polvarer, klær, restaurantbesøk og ikke minst til modernisering og vedlikehold av hytta og båten i løpet av året. Jeg tror det er et lavt tall. Det betyr at hyttene legger igjen 500 millioner kr. foruten en betydelig andel av kommunens totale eiendomsskatt. Når vi vet at kanskje 70 % av hyttene eies av utenbys boende er det en netto tilførsel av omsetning til distriktet som er større enn de fleste bedrifter i distriktet.

I kommunedel Onsøy er det 3.090 hytter, ca. en tredjedel av den fremtidige storkommunens hytter. Med bom ved Ørebekk tror jeg at det meste av handelen i fremtiden vil bli gjort i Onsøy - les Gressvik. Dette er et senter kommunen bør satse på. Der finnes det meste, men ikke aldershjem. Det skal legges til Østsiden. Flott, da blir det økt trafikk på den nye firefelts veien fra Ørebekk forbi Seut mot sentrum. Vi venter nå bare på at polet kommer på Karlshus. Det var som en ongsing sa til meg. Det tar ikke lengre tid dit enn til Fredrikstad sentrum i rushtrafikken. Så da så.

Til slutt noe om foreningen vår,



Fredrikstad Hytteforening, dannet 1. september 2010. Vi har nå 35 vel- og hytteforeninger som medlemmer. Det er ca. 50 % av dagens hytter i Fredrikstad kommune. Å få med alle som medlemmer er vår målsetting, og vi ber om at du tar dette opp med din velforening der du har hytte. Årskontingenten for 2016 er kr 15,- pr medlem. Der det ikke er organisert foreninger kan enkeltmedlemmer bli medlem mot en årskontingent på kr 100,-.

Bruk bankkonto 1080 27 8 217 i Sparebank 1. Husk å skrive navn på foreningen og kontaktperson eller ta kontakt med vår kasserer Ivar Enok Hansen på email: [ivahan@ostfoldfk.no](mailto:ivahan@ostfoldfk.no). Du finner mer om oss på vår hjemmeside: [www.fredrikstadhytteforening.no](http://www.fredrikstadhytteforening.no).

GOD SOMMER

Rolf A. Hauge

Leder, Fredrikstad Hytteforening

mail: [rolfahauge@gmail.com](mailto:rolfahauge@gmail.com)

mobil: 91827650

# Hva skjer med nytt kafeteriabbygg i Foten?

Det gamle velkjente kafeteriabbygget ble som kjent flammens rov 21. oktober i fjor. Det var Fredrikstad brann- og redningskorps som fikk jobben med fyre opp det kondemnerte kafeteriabbygget. Fin øvelse for brannvesenet, men et vemodig skue for alle nostalgikere som har vært brukere av stedet i mer enn 60 år.

## TING TAR TID.....

### Resyme ´:

#### Høsten 2013

«Hytteeier'n» skrev om Fotenkafeteriaen første gang. Situasjonen var den gang at Mattilsynet «satte foten ned» for videre mattilberedning og servering i kafeteriaens daværende tilstand. Hanna Tangvald i Parkavd. i Fredrikstad kommune kunne fortelle at det var avholdt takst over utbedringer som var nødvendige for at kafeteriaen fortsatt skulle kunne drive med matsservering. Denne taksten ble satt til 1,5 mill. kroner. Rådmannens innstilling var at pengene skulle bevilges. Nå var det opp til politikerne å avgjøre kafeteriaens videre skjebne ved behandling av budsjettet for 2014.

#### Våren 2014

I april kunne «Hytteeier'n» informere

om at Hanna Tangvald, avd. park hadde bekjentgjort at kafeteriabbygget i Foten måtte rives. Ved nærmere inspeksjon av bygget viste det seg at bygningsmessig tilstand var mye dårligere enn først avdekket. Blant annet var store deler av bygningen så sterkt skadet av stokkmaur at den vedtatte restaureringen var utelukket. Riving av kafeteriabbygget ville bli iverksatt så snart årets sommersesong var over. Bevilget beløp 1,5 mill. ville bli brukt til riving og nytt kafeteriabbygg som det måtte bevilges mer penger til. Kafeteriaen holdt åpent sommeren 2014 med kun kiosksalg.

#### Høsten 2014

I møte i Teknisk utvalg 21. august er rådmannens innstilling til vedtak:

Oppgradering av servicebygg i Foten anbefales prioritert i budsjett og handlingsplan 2015.



Her kommer forhåpentlig snart nytt vinterisolert kafeteriabygget med integrert vertsskapsbolig.

Drift av kafe´ og parkeringsplass settes ut på lukket anbud til attførings- eller vernet bedrift med oppstart sesongen 2015.

Videre sto det i sakspapirene at det var tegnet forslag til et funksjonelt kafebygge som er tilpasset stedets behov og uttrykk. Takkonstruksjonene inspirert av sjøbodstil. Det ville ikke bli noen boligdel for vertskap og bygget skulle ikke vinterisoleres. Anslått kostnad for riving og bygging av nytt ble anslått til 5 millioner kroner.

Disse tegningene og planene for nytt bygg ble særdeles dårlig mottatt av publikum generelt og oppsittere til Fotenområdet. Spesielt Øyenkilen Vel og Fredrikstad Hytteforening, med veldig mange medlemmer i området, var svært aktive med kritikk, og ba om å bli hørt i den videre prosessen. Man syntes kafeteria i «nordlandsk sjøbod-

stil» var helt upassende på stedet, og at tryggheten ved ha et vertskap boende i Foten var uvurderlig.

I møte 21. september vedtok Teknisk utvalg å bygge den nye Fotenkafeteriaen etter de fremlagte planene.

## Vinteren 2015

Politikerne snur i Fotensaken!

I artikkel i Fredriksstad Blad 2. desember uttaler gruppeleder i Arbeiderpartiet, Atle Ottosen, at man nå har valgt å lytte til de gruppene som har protestert mot å bygge den nye kafeteriaen i «sjøbodstil». FB skriver at flertallspartiene allerede har bestemt for å bevilge penger til nytte bygg som skal være tilnærmet likt det gamle kafeteriabygget.

## Våren/sommeren 2015

I forbindelse med planlegging av nytt

driftsbygg i Foten ble det avholdt møte i Foten mellom administrasjon i Fredrikstad kommune og representanter fra lokalsamfunnet i Øyenkilen-området. Fra administrasjonen møtte Roy Jakobsen, Tom Arild Holdt, Hanna Tangvald og Anna Klara Jonsson. Fra lokalsamfunnet møtte Rolf A. Hauge fra Fredrikstad Hytteforening, Hanne Verbeek, Lill Verbeek og Per Gunnar Schei fra Øyenkilen Vel.

Hanna Tangvald skriver i sitt referat fra møtet:

Fredrikstad kommune ønsker dialog med lokalsamfunnet for å diskutere mulige løsninger.

Møtet i Foten ble avholdt for å informere om arbeidet som FK har gjort frem til nå, avstemme ønsker, og sammen diskutere videre prosess. Det var enighet om å fortsette dialogen, og administrasjonen sørger for at representantene for lokalsamfunnets syn blir synliggjort i den videre planprosessen. Hele referatet er gjengitt i «Hytteeiern» nr. 10 juni 2015. (se: [www.fredrikstad-hytteforening.no](http://www.fredrikstad-hytteforening.no))

Det gamle kafeteriabygget som var besluttet revet etter 2014 sesongen, står der fortsatt.....

## Høsten 2015

«Hytteeiern» nr. 11 desember: Foten-kafeteriaen går opp i flammer 21. oktober. FK rydder og sikrer tomten. Etter behandling av Fotensaken i kommunestyret i september kunne Fredriksstad blad meddele: sitat: Det kan bli vertskap på Foten likevel etter at bystyreflertallet i går ba rådmannen innarbeide vertskapsbolig når neste års budsjettforslag skal behandles, og man

vet hvor mye det skal koste. Forslaget om å innarbeide vertskapsbolig i neste års budsjettforslag fikk nesten alle de rødgrønnes stemmer.

## Vår/sommer 2016

Saken om Fotenkafeteriaen skal behandles/avgjøres i Teknisk utvalg 8. juni.

Så vidt vites foreligger det 2 alternative forslag for kafeteriabygget til behandling:

Vertskapsbolig integrert i kafeteria-bygget.

Kafeteriab bygg uten vertskapsbolig, men med eget bygg for vertskapsbolig hvor toalettene ligger i dag.

Vi har også notert oss artikkel i FB for kort tid siden hvor det fremgår at rådmannen har lagt inn penger til kafebygg i Foten, men uten vertskapsbolig....fordi andre oppgaver blir prioritert.

Vi støtter oss imidlertid til uttalelse nylig fra Hans Ek SP, leder av Teknisk utvalg, om at han ville kjempe i det politiske forum for at det blir integrert vertsskapsbolig.

Som sagt; Ting tar tid!

Det må samtidig erkjennes at en av årsakene til den langvarige prosessen kan være de massive protestene som politikere og administrasjonen etter hvert har lyttet til, og det er tross alt positivt.

**«La nå endelig Foten badested få et kafeteriab bygg som er vinterisolert og med vertskapsbolig!»**

## Stupetårnet i Foten stengt



Stupetårnet i Foten stenges med umiddelbar virkning og på ubestemt tid. Det melder Fredrikstad kommune i en pressemelding 9. mai. En sikkerhetssjekk har funnet store mengder rust i armeringen som følge av saltkspenning, noe som svekker bæreevnen. Det jobbes nå med ulike alternativer for reparasjon.



## Ny Foten-kiosk i sommer

Like på innersiden av bommen står allerede kiosken klar. Plakat på kiosken forteller om åpning 3. juni. Det er hytteeier Helge Bunæs og sønn Jørgen som har inngått avtale med Fredrikstad kommune for sommeren. Bunæs har vært hytteeier i Foten siden 1992 og kjenner således området svært godt. I tillegg til kioskdirift følger ansvaret med renhold av toalettene, rydding av strandområdene og ikke minst å drive parkeringsplassen. Bunæs kan fortelle

at de ser parkeringsplassen fra hytta og at de har klare planer for hvordan den kan gjøres mindre kaotisk enn tidligere somre. Til og med hjertestarter og førstehjelpsutstyr vil de ha tilgjengelig. Det høres ut som en formidabel jobb, men Bunæs forsikrer at nødvendige ansettelse vil bli foretatt etter behov. «Hytteieier'n» ønsker tiltaket hjertelig velkommen.

Dette var endelig en gladnyhet fra Foten!



Vi er spesialisten  
for deg som  
trenger en  
undervannsentreprenør.

Brygger, kaier og dykking, samt legging  
av avløp og vannforsyning er vår spesialitet.

# Kystmiljø

- en avdeling i

**GRIMSRUD**

- en del av GG gruppen

Telefon 69 21 64 20

Lille Revholmen • 1684 Vesterøy • [www.leifgrimsrud.no](http://www.leifgrimsrud.no)



# Vanningsrestriksjoner i Fredrikstad om sommeren

På grunn av økt vannforbruk innføres det vanningsrestriksjoner i Fredrikstad i sommermånedene. Da er det høyse-song med mye folk på hyttene, og vannforbruket øker. Når mange også skal vanne plenene sine samtidig faller vanntrykket. Det er spesielt de som holder til i høytliggende områder som får problemer dersom vannforbruket blir for stort. Da er det ikke sikkert vi har nok vann til brannslukking heller, og det vil være krise.

Vanningsrestriksjonene innebærer at det er forbudt å vanne med spreder,



ubetjent slange og dryppvanningsanlegg.

Det er tillatt å vanne med betjent slange påmontert munnstykke og med kanne.



## Vanningsrestriksjoner i Fredrikstad

På grunn av økt vannforbruk innføres det vanningsrestriksjoner i Fredrikstad i sommermånedene.

- Forbud mot vanning med spreder
- Forbud mot bruk av ubetjent slange
- Forbud mot bruk av dryppvanningsanlegg

Det er tillatt å vanne med betjent slange påmontert munnstykke og med kanne.

☎ Servicetorget: 69 30 60 00

f [www.facebook.com/fredrikstad.kommune](http://www.facebook.com/fredrikstad.kommune)

💻 [www.fredrikstad.no](http://www.fredrikstad.no)

🐦 [www.twitter.com/fredrikstadkomm](http://www.twitter.com/fredrikstadkomm)

[www.fredrikstad.kommune.no](http://www.fredrikstad.kommune.no)

[WWW.GLASSTEAM.NO](http://WWW.GLASSTEAM.NO)

# GLASS- SKADER HUS OG HYTTE

Ring oss,  
vi hjelper deg!  
Alt i glass og plexiglass

- 99 11 88 00

Døgnservice telefon utenom åpningstid

- 90 97 77 57

Sjekk også våre priser på interiørglass,  
rekkverk, vinterhager, foldedører og  
skyvedører.

**DIN** lokale  
glassmester



## GlassTeam AS

*Din glass- og fasadeleverandør*

Trykkeriveien 4, 1653 Sellebakk/ Varnaveien 22, 1524 Moss // 99118800 // [post@glassteam.no](mailto:post@glassteam.no)

# DIN LOKALE RØRLEGGER



Om du skal reparere et **KLOSETT**, skifte **KJØKKENKRAN**, eller drømmer om **NYTT BAD**, så kan vi hjelpe deg. Kom innom vår butikk på Vesterøy på Hvaler og få tips og inspirasjon, og se et bredt utvalg av baderomprodukter. Våre rørleggere har lang erfaring, og velger du oss er du sikret at jobben utføres i henhold til gjeldende lover og forskrifter.



## EGEN GRAVEAVDELING

Vår maskinpark er tilpasset de fleste typer graveoppdrag fra minigraver til sjølekter for sjøarbeider.»




**Bademiljø**  
BEST PÅ BAD

**BADEMILJØ  
HVALER RØRLEGGERBEDRIFT AS**

Fastlandsveien 16, 1684 Vesterøy 69 37 56 60  
Avd. Skjærhalden Storveien 16, 95 07 51 20  
post@hvaler-ror.no / www.hvaler-ror.no

# Hytteteiere stiller høyere krav til komfort og teknologi

Norske hytter blir stadig mer avanserte og vi som brukere stiller stadig høyere krav til komfort og teknologi. I takt med dette utvikles det løsninger som gir tradisjonelle og enkle hytter et teknologisk løft.

A portrait of Roy Østen Henriksen, a middle-aged man with light brown hair, smiling broadly. He is wearing a blue Lacoste polo shirt. The background shows a scenic view of a lake with green trees and a building in the distance.

Roy Østen Henriksen  
daglig leder, Fredrikstad  
EnergiSalg

### **Skreddersydd for dagens hytteeiere**

«Vi har utviklet en løsning som tar hensyn til hva dagens hytteeiere ønsker seg», sier daglig leder i Fredrikstad EnergiSalg, Roy Østen Henriksen.

### **Alltid klar hytte**

«Vi har undersøkt hva som er viktig for hytteeiere. Det er ikke overraskende at komfort og kontroll betyr mye. Stadig flere ønsker å kunne varme opp hytta før de kommer. Det forlenger sesongen og gjør det triveligere å komme frem.

Mange tar nok også for gitt at hytta alltid er klar til bruk, men uforutsette skader eller ubudne gjester kan ødelegge den planlagte ferien. Det er trist å oppdage dette når man forventningsfullt ankommer hytta og er klar for ferie.

Dette er viktig for mange hytteeiere:

- Varm hytte ved ankomst
- Fjernstyring og overvåkning av temperatur
- Frostvakt
- Kameraovervåkning dag og natt
- Rimelig alarm

### **Full kontroll – hele tiden**

Folk flest vil gjerne ha en løsning som gir dem en enklere hverdag, med bedre kontroll på hytta når de selv ikke er der. Hytteeiere klarer å senke skuldrene når de vet at hytta er trygg, uskadd og klart til neste besøk. Dette har vært styrende for valg av teknisk løsning, og vil bli viktig etterhvert som nye funksjoner lanseres.

Med VORD har du full kontroll på hytta gjennom smarttelefonen din, og



du kan være trygg på at hytta er klar til bruk neste gang du kommer. Dessuten slipper du å bekymre deg for om hytta har det bra. Bare sjekk telefonen din, så vet du det.

«VORD for hytte er basert på smarthusteknologien og er en videreutvikling for kunne tilby optimal kontroll på hytter», forteller Henriksen.

### Gjør-det-selv-alarm

VORD er lett å installere, enkelt å bruke og dermed lett å komme i gang med. Fredrikstad EnergiSalg er først i Norge med en kommersielt ferdig løsning med GPS-basert alarm og selvlærende varmestyring.

Undersøkelser viser at det er veldig få som har alarm på hytta. Trolig henger dette sammen med høy kostnad

og at det tar langt tid å komme frem til hytta dersom det blir et innbrudd.

«Vi har løst dette med en enkel innbruddsalarm som varsler hytteteiers smarttelefon. Ved hjelp av kameraet som filmer og tar opp direkte fra hytta, vil hytteteier selv kunne se og høre om noe er unormalt og eventuelt velge om politiet skal varsles.»

### Det er lov å drømme seg bort.

I en hektisk hverdag er det lett å drømme seg bort. VORD for hytter har HD kamera med live overføring til din mobiltelefon. Det gir deg muligheten til å ta en titt inn på hytta, selv om du er milevis unna. Kanskje vil du sjekke at hytta står, om det er mye snø eller bare se hvordan været er?

- VORD gir deg litt av den gode hyttefølelsen selv om du er hjemme, sier Henriksen.

### En verdifull samarbeidspartner for fremtiden

«Fredrikstad EnergiSalg AS var tidlig ute med å jobbe frem og videreutvikle den løsningen som vi har i dag» sier Henrik Holen, daglig leder i VIVA Lab AS som er ansvarlig for teknisk utvikling av VORD. VIVA Labs og Fredrikstad EnergiSalg AS har arbeidet i 2,5 år for å optimalisere VORD for norske hus og hytter. Viva og Fredrikstad EnergiSalg planlegger enda flere funksjoner for en enklere hverdag.

Fredrikstad EnergiSalg var først ute i Norge med å tilby strømprisgaranti til alle kunder. Nå ønsker de også å gjøre bruken av strøm enklere og tryggere både på hytta og hjemme.



# Trenger du elektriker på hytta eller hjemme?



Kontakt oss på telefon 69 32 66 66

24-timers service/vakttelefon 95 28 40 91

# Vi tar el-arbeidet, og gir deg gode priser/rabatter

Ring Svein, Jon eller Morten for profesjonell veiledning og tilbud.



- Bolig/hytte
- Industrianlegg
- Elektrisk internkontroll
- Dataspredenet
- Rehabilitering av gamle anlegg
- Tele/ISDN
- Alarm/brann/tyveri
- Energiøkonomisering
- Brannsikring
- PCB-sanering
- Varmepumper
- Aircondition
- Belysning m.m.



**SLEVIK ELEKTRISKE AS**

Storveien 5, Ørebekk, 1624 Gressvik. Tlf. 69 32 66 66  
www.slevikelektriske.no – Vakttelefon 95 28 40 91



Du finner oss i vår **EURONICS** butikk på **Ørebekk!**

EUROPAS STØRSTE ELEKTROKJEDE

## OMVISNING 2015 – TORGAUTEN FORT, ONSØY



Torgauten fort er et eks-tysk fort i Norge. Fortet skulle dekke Glommas vestre innløp til Fredrikstad, mens Kjøkøy fort skulle dekke det østre. Fortet var under kontinuerlig utbygging frem til krigens slutt, alt behørig skrittet opp, tegnet og overført til England av norske anleggsarbeidere. Foruten selve fortområdet var det en rekke mindre anlegg for fortets nærforvar i Øyenkilen og Foten og en lyskasterstasjon på odden mellom Helleskilen og Dypeklo. Kun mindre spor etter dette er nå synlig. Etter krigen ble fortet overtatt av det norske forsvaret og videre modernisert bl.a. med radar og to kanoner i kase-matter. Fortet ble nedlagt i 1995. Det er nå museum med omvisning enkelte søndager om sommeren.



Omvisning på fortet søndagene 5. juni, 26. juni, 10. juli, 24. juli, 14. august, og 28. august.

Omvisningen begynner kl. 11.00 og varer cirka to og en halv time. Ta med kamera – mange flotte motiver.

Barn under 12 år gratis – Barn 12-16 år kr. 20,-

– Voksne kr. 50,- **VELKOMMEN**

Hilsen Onsøy Forsvarsforening

### INNKALLING:

## FREDRIKSTAD HYTTEFORENING

avholder årsmøte lørdag 20. august kl 15.00 i Onsøy Rådhus.

Saker til behandling:

- 1) Styrets årsberetning
- 2) Revisorbekreftet regnskap
- 3) Budsjett
- 4) Fastsette kontigent og godtgjørelser
- 5) Innkomne forslag
- 6) Valg

Etter årsmøtet får vi et foredrag.

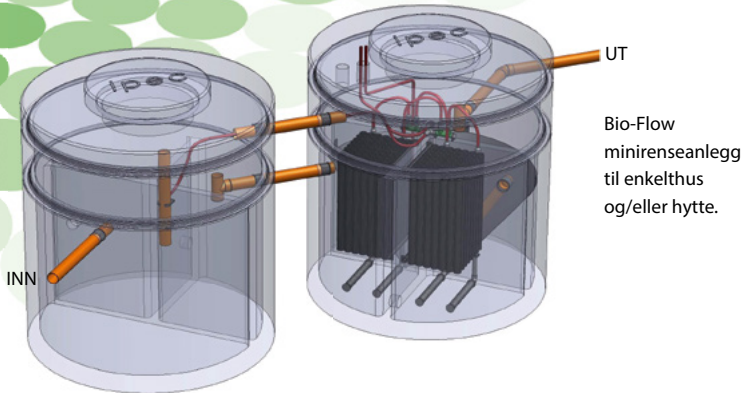
Eventuelle forslag sendes Fredrikstad Hytteforening,

Postboks 90, 1601 Fredrikstad eller til leder

Rolf A. Hauge, e-post: [rolfahauge@gmail.com](mailto:rolfahauge@gmail.com) innen 1. august 2016.

# Avløpsrensing

Ipec Miljø produserer egne renseanlegg - bygget i Norge for norske forhold.



Bio-Flow  
minirensanlegg  
til enkelthus  
og/eller hytte.

OG SPAR PENGER PÅ FØLGENDE MÅTER:

- GRAVEARBEIDET Ved å bruke solide betongkummer kan stedlige masser brukes til gjenfylling.

Dette gir enkel utgraving. Ikke behov for ekstra fundamentering eller oppdrifts-sikring.

- SLAMTØMMING Hver person produserer opp mot 500 liter slam i året. BioFlow har egen slamavskiller som en del av renseanlegget og du slipper å tømme slam flere ganger i året.
- INVESTERING Ved å kjøpe anlegg sammen med en eller flere naboer blir investeringene betydelig redusert.
- DRIFT BioFlow har ingen bevegelige deler nede i selve anlegget, og slitasje/utskifting av deler osv er meget sjeldent.



Renseanlegg for større boligfelt/hyttefelt opp til 500-600 personer. Hodlekve RA, Sogndal kommune.



Minirensanlegg opp til 50 personer (PE) for mindre hyttefelt/boligfelt, grendehus, campingplass og rasteplasser.

Ta kontakt for et godt tilbud:

Tlf. 37 27 75 00 - [ipecc@miljoe.as](mailto:ipecc@miljoe.as)

Tollnes Industriområde - 4760 Birkeland

[www.miljoe.as](http://www.miljoe.as)



# Bli medlem i Fredrikstad Hytteforening

Siden starten 1.9.2010 har vi arbeidet med å samle alle hytteeiere/hyttevel i en felles forening i Fredrikstad kommune. Fredrikstad har 4436 hytter i kommunen og er den største kysthyttekommunen i Norge.

## Siden starten har vi bl a arbeidet med følgende saker:

- Kommunens kystsoneplan som ble vedtatt sommeren 2011.
- Kommunens VA planer/direktiv
- Avholdt et VA møte for anlegg som er i drift, i planleggingsfasen eller under bygging.
- Østfold Fylkes Kystsoneplan, vedtatt desember 2014.
- Bli høringsorgan for Fredrikstad Kommune.

Vi nærmer oss nå ca 50 % av hyttene som medlemmer, men har som målsetting å få med alle. Vi ber deg hjelpe oss med det! Nedenfor har vi listet de foreninger som pr i dag er medlem:

<b>Forening:</b>	<b>Kommunedel</b>
Enhuskilen Vel .....	Kråkerøy
Faratangen Midtre Vel .....	Onsøy
Femdalsund Hyttelag .....	Kråkerøy
Fjellestranda Velforening .....	Onsøy
Granholmen Hytteforening .....	Kråkerøy
Helleskilfjellsets Vel .....	Onsøy
Herre Vel .....	Borge
Hubuktveien Vei og Bryggeforening .....	Onsøy
Humlekjær Hytteforening .....	Borge
Hytteforeningen Kaholmen .....	Kråkerøy
Hytteveien Vel .....	Onsøy
Kilen Vann og Avløp .....	Onsøy
Langøya Hytteforening .....	Kråkerøy
Lensmannsfjellet Vel .....	Onsøy
Nordre Ødegårdskilen Velforening .....	Borge

Oksrødkilen Hytteeierforening .....	Onsøy
Refsalholmen Velforening .....	Borge
Sandbukta og Vadsund Hyttevel .....	Onsøy
Sandvika Vel .....	Kråkerøy
Skjellum og Kirkefjellets Vel .....	Onsøy
Skjæløy Vel .....	Onsøy
Stensvik og Basteviken Vel .....	Onsøy
Strømtangen Vel .....	Onsøy
Søndre Kjøkøy Hytteforening .....	Kråkerøy
Sørgårdsskauen Hyttevel .....	Onsøy
Vestre Faratangen Vel .....	Onsøy
Vestre Gytillen Hytteeierforening .....	Kråkerøy
Østre Faratangen Vel .....	Onsøy
Østre Havna Hyttevel .....	Borge
Østre Oksrød Velforening .....	Onsøy
Østre Torgauten Vel .....	Onsøy
Øyenkilen Hytteforening .....	Onsøy
Øytangen Hyttevel .....	Onsøy

Finner du ikke din forening, ber vi deg kontakte den slik at foreningen kan bli innmeldt i Fredrikstad Hytteforening. Sammen er vi sterkere.

Årskontingenten er for 2015 kr 15/ medlem( eksempel forening med 50 medlemmer betaler kr 750).

Der hvor det ikke er organiserte vel/hytte- foreninger kan enkeltmedlemmer bli medlem mot en årskontingent på kr 100.

Bruk bankkonto 1080 27 89217 i Sparebank 1. Husk å skrive navn på forening og kontaktperson med mailadresse.

Du kan også kontakte vår kasserer Ivar Enok Hansen på email [ivahan@ostfoldfk.no](mailto:ivahan@ostfoldfk.no)

**Fredrikstad Hytteforening,  
Postboks 90, 1601 Fredrikstad.**

## Fint tilbud fra Fredrikstad kommune

I mars i fjor mottok Fredrikstad Hytteforening et hyggelig tilbud fra kommunen om utsetting av avfallscontainere i hytteområder. I henvendelsen fra kommunen til FHF's leder Rolf A. Hauge het det:

Vårpropprydding – tilbud om container.

Fredrikstad er en stor hyttekommune. Det samme tilbudet gjelder også i år. Mange områder, og store deler av Fredrikstads kyststripe er bebodd med hyttefolk. Hytteeierne er en ressurs for å holde disse områdene ryddige og fri for avfall. For å motivere til felles ryddeinnsats kan hytteforeningen søke om utplassering av containere. Dette er en prøveordning, og Fredrikstad kommune

ved Miljø og landbruk vil betale for leie, transport og deponering. Standard størrelse er 10 m<sup>3</sup>. Større containere må avtales spesielt. Vilkår for utplassering er at det må være en felles organisert ryddedugnad som den lokale

hytteforeningen står bak. Det er kun avfall fra fellesområder som kan samles inn (annet må avtales spesielt). Privat avfall kan ikke kastes i disse containerne.

Tilbudet fra kommunen ble videreformidlet fra FHF til alle de lokale hyttevelforeninger som er medlemmer i FHF, ca. 30 velforeninger. Ansvarlig kontaktperson for tiltaket, Kjell Arne Skagemo.

Samme tiltaket gjelder i år!

## COMFORTRØRLEGGEREN

**...ordner hele jobben til det komplette badet på hytta!  
Småreparasjoner  
og alt til vann, varme og bad.**

**SOMMER/VINTER  
KLARGJØRING AV HYTTE  
Service på pumpestasjoner**



### COMFORTBUTIKKEN:

- Baderomsmøbler • Dusjkabinett
- Boblebad • Baderomstilbehør • Rør og deler

### Høytrykkspyling:

- Rehabilitering • Kloakkspyling • Graving
- TV-inspeksjon • Transport • Kjerneboring

Comfort Fredrikstad  
Arne Nilsen AS  
Gelertsensgate 7  
1608 FREDRIKSTAD  
69 31 02 03  
fredrikstad@comfortas

**Comfort**  
FREDRIKSTAD

# Hyttespesialisten...



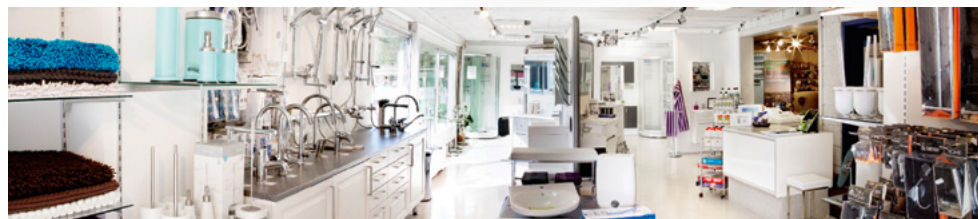
## BESØK OSS

På Ålekilen har vi en butikk med et rikt utvalg av utstyr og innredninger til boliger og hytter. Hit kan du komme for å få ideer til oppussingen – eller handle noe der og da. Vi har dessuten lager med mange rør og rørdeler for salg. I butikken har vi alt fra såpedispensere og kraner til servanter og dusjkabinett, og vi har selvfølgelig et stort utvalg med brosjyrer over bestillingsvarer. Skal du pusse opp bad, hjelper vi deg med planleggingen.



Vi leverer hele sortimentet til

 **hyttetorget**



# ...på innvendige og utvendige arbeider

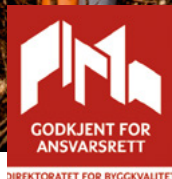
## ANDRE TJENESTER

Med årene har vi opparbeidet oss stor erfaring med entreprenørvirksomhet og omfattende arbeid utendørs. Vi utfører omlegging av vann og kloakk, graver ut til tomter og drenerer. Til rådighet har vi blant annet gravemaskiner i forskjellige størrelser for små og store oppdrag, terrengkjøretøy og minidumper for å jobbe i vanskelig terreng. Vi transporterer dessuten utstyr og større varer til hytter utenfor allfarvei. Det er kjekt for den som vil ha et utendørs massasjebadekar kjørt inn til hytta!



## DIN RØRLEGGER PÅ GRESSVIK

Rørlegger Even O. Jensen AS er en tradisjonsrik og stabil familiebedrift på Gressvik. Bedriften ble grunnlagt av Rolf Gunnesen i 1947, og drives i dag av tredje generasjon. I tiår etter tiår har vi gitt kundene våre god rørleggerservice basert på solid fagkunnskap. Velger du oss, møter du de samme ansatte år etter år. Det gir deg både trygghet og god oppfølging. Vi holder til på Ålekilen, Gressvik rett inn ved Rema 1000. Velkommen til oss!



Nordkilen 5 • 1621 Gressvik • Tlf. 69 32 94 89 • Mob 913 52 482  
post@evenojensen.no • [www.evenojensen.no](http://www.evenojensen.no)

# Frevar med nye priser og regler

NOTAT fra møte på Frevar, 11. mars 2016

Deltagere: HR - og informasjonssjef i FREVAR Veslemøy Hasselgård, Erik Wergeland, Hytteeier'n, Rolf A. Hauge, Fredrikstad Hytteforening

Tidligere i våres besøkte Fredrikstad Hytteforening, ved leder Rolf A. Hauge og E. Wergeland, FREVAR på Øra. Der ble vi mottatt av en blid og imøtekommende HR- og informasjonssjef Veslemøy Hasselgård.

Basert på innlegg i lokalpressen om de økte avgifter og nye regler for levering av privat avfall på Frevar, ønsket vi å få saklig informasjon til leserne av «Hytteeier'n», som kommer i juni.

1. januar 2016 fikk man nye priser for mottak av grovavfall fra husholdninger i Fredrikstad kommune:

## Prisene er:

- Kr. 200 - bil med henger (opp fra kr 150)
- Kr. 200 - Varebil privateid m/u henger.
- Personbil uten henger gratis (som tidligere)

## Nytt er nå:

- Varebil registrert på firma/ virksomhet kan ikke levere avfall til gjenvinningsstasjonen
- Hvert lass kan maks være på 3 m<sup>3</sup> totalt (både bil/varebil og henger) for å levere på gjenvinningsstasjonen

- Hvert lass kan maks være 9 meter langt totalt, for bil/varebil og henger.
- Kjøretøy med høyere tillatt totalvekt enn 3.500 kg har ikke tilgang til gjenvinningsstasjonen
- Andre kjøretøy, som for eksempel traktor eller lastebil har ikke tilgang til gjenvinningsstasjonen
- Avfall som bildekk med eller uten felg, campingvogner og båter tas ikke imot på gjenvinningsstasjonen.

Husholdninger leverer også gratis. Farlig avfall fra husholdninger og små næringskvanta. Hageavfall følger samme avgift som for bil og henger kr 200,- Det du har inne i bil er gratis. Dette gjelder også hvitevarer.

Avfall som ikke tilfredstiller de reglene som gjelder, defineres som næringsavfall og må leveres til nærmeste godkjente mottak som er Østfold Gjenvinning AS som Frevar veier og håndterer kontantsalg for.

Dette har medført at flere har fått betale «dyrt» for å levere f.eks bygningsavfall, fliser, takstein mm. Noen har fått betale 3-4000 kr for et slikt lass som før var gratis, og det har fått publikum til å tenke kreativt. Men om det er bra for miljøet kan diskuteres.

Skal du fylle opp hengeren, må du huske på at totalengde bil og henger ikke må overstige 9 meter. Du skal ikke ha spesielt stor bil eller stor henger



Illustrasjonsbilde. Denne ekvipasjen, bil og tilhenger, er nøyaktig 8,40 m lang og holder seg akkurat innenfor regelen om max 9 m lengde.



HR- og Informasjonssjef Veslemøy Hasselgård informerer Rolf A. Hauge, FHF om det nye regelverket for innlevering av avfall til FREVAR.

før du når 9,0 m, og du bør huske på å måle opp avfallet før du starter turen til Øra. Altså lengde x bredde x høyde. For å få med mest mulig innen 3 m<sup>3</sup> grensen må du kanskje dele opp eller slå fra hverandre lemmer og kasser etc.

De fleste av oss leverer brennbart avfall som Frevar anvender i sin

forbrenningsovn til å produsere damp som man selger til den nærliggende industrien. Med det nye regelverket kan det unektelig virke som om man ikke er interessert i dette.

Rolf A. Hauge

# HYTTE- ALARM



Østfold Sikkerhetsservice, etablert i 1993, er en lokal operatør som skreddersyr en løsning tilpasset hytta di.

Alarmen styrer du med en app på din mobiltelefon, eller via betjeningspanelet. Grunnpakken består av alarmsentral, fjernkontroll, betjeningspanel, bevegelsesdetektor med kamera, optisk røykdetektor og GSM-sender. Det er døgnoperativ alarmtjeneste og gratis utrykning ved alarm.

Ring eller send en mail for utfyllende informasjon.



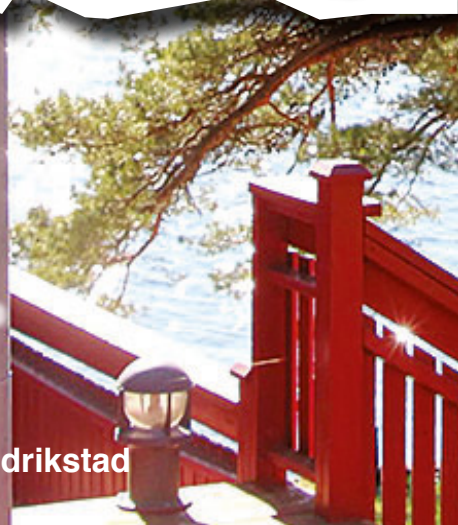
## fra 379,-

FRI INNSTALLERNG



**ØSTFOLD  
SIKKERHETS-  
SERVICE**

Telefon 69 31 00 00  
Lislebyveien 58-60 - 1604 Fredrikstad  
otsik.no - post@otsik.no



# Elkontroll bolig og hytte

## Tryggere hverdag

Kontroll av det elektriske anlegget i hus og fritidsbolig gir en tryggere hverdag og rabatt på hus- og fritidsboligforsikringen.

## Fakta

- Norge har flere branner pr. innbygger enn mange land i Europa.
- Over 40 % av alle branner i boliger skyldes elektrisitet og bruken av elektrisk utstyr.
- En kontroll vil kunne avdekke feil og mangler ved det elektriske anlegget og er et godt brannforebyggende tiltak.

## Hva er «Elkontroll Bolig»

Kontrollen omfatter en grundig sjekk av det elektriske anlegget i hus og fritidsbolig. I tillegg får du informasjon om farer ved bruk av elektriske apparater, samt kontroll av røykvarsler og brannslukkingsapparat. Etter at anlegget er kontrollert får du et skjema som viser hva som er kontrollert og

funnet i orden, samt en oversikt over eventuelle feil og mangler som må utbedres. Feil og mangler som blir avdekket må rettes for å få rabatt på forsikringen.

Det elektriske anlegget må kontrolleres hvert 5. år for å opprettholde rabatten.

## Gjør boligen tryggere og forsikringen rimeligere

Et dårlig elektrisk anlegg kan skape mye unødvendig spenning i hverdagen. Ved å gjennomføre en elkontroll av boligen får du et tryggere hjem. Dette belønner vi med gode rabatter på forsikringen.

Tar du ny sjekk etter 5 år opprettholder du rabatten på forsikringen.

## Hvem kan utføre kontrollen?

Det er kun kontroll som er foretatt av sertifiserte kontrollører som gir rabatt på hus- og fritidsboligforsikringen i Gjensidige.



Daglig leder i Slevik El, Svein E. Kristiansen og seniorrådgiver i Gjensidige Lars Olav Ruud er begge fornøyde med at stadig flere bolig og hytteeiere ber om å få utført elkontroll.



Elektriker i Slevik El, Christian Rosenvinge er firmaets faglige ansvarlige for utførelse av elkontroller.

# UTKJØRING I HELE ØSTFOLD TIL BOLIG OG HYTTE



De beste prisene på:

- Småelektrisk
- Brunevarer
- Telematikk
- Hvitevarer
- Parabol
- Data

Velkommen til vår  
data/teleavdeling!

- Acer
- Epson
- Samsung
- Asus
- D-Link
- Alt innen trådløst nettverk

Mulighet for finansiering gjennom GE Capital.

## Vi tilbyr også elektrikertjenester

Euronics finner du hos:

**SLEVIK ELEKTRISKE AS**

På **ØREBEKK** Tlf.: 69 32 66 66

**EURONICS**   
EUROPAS STØRSTE ELEKTROKJEDE

Åpningstider: Mandag – fredag 09-18. Lørdag 09-15

# Ring elektrikerens før det er for sent

– La oss ta elkontroll av hytta



**VERDIKUPONG**  
El-sikkerhetsjekk  
av hytte / bolig:  
**kun kr. 1.250,-**  
Reisetid kommer i tillegg  
**SLEVIK ELEKTRISKE AS**

HAR DU GAMMELT  
SIKRINGSKAP?  
FÅR DU ET KJEMPETILBUD  
PÅ ET NYTT.

69 32 66 66

SLEVIK  
ELEKTRISKE AS  
Fredrikstad

Nesten halvparten av alle branner i Norge starter på grunn av feil på det elektriske anlegget eller feil bruk av elektriske apparater. Det er svært viktig å få sjekket det elektriske anlegget på hytta. Ganske mange hytter i Fredrikstad er gamle, og det samme er det elektriske anlegget på hytta. Er du i tvil om det elektriske anlegget på hytta er oppdatert til å tåle dagens krav til sikkerhet, komfort eller energibesparelse kan det være lurt å kontakte oss for utførelse av el-kontroll i hytta.

Ring **69 32 66 66** – **SLEVIK ELEKTRISKE AS**

# Alt til hus og hytte på ett sted!



*Du finner oss under  
Fredrikstadbrua!*

- Byggekonto • Rimelig hjemtransport
  - Gratis utlån av tilhenger
- Utleie av verktøy • Håndverkerformidling
  - Maxbokonto

**Åpent: Mand. - fred. 07.00 – 17.00 • Lørd. 09.00 – 14.00**



Lislebyveien 23, 1604 Fredrikstad • Tlf. 69301450 • Fax 69301451  
E-post: rybom@maxbo.no • www.maxbo.no

# Velkommen til vår INTERIØR- AVDELING





# El-boom i norske hytter

Det norske hyttelivet er på få år blitt mer elektrisk. 72 prosent av hyttene er nå tilkoblet strømmettet, og forbruket øker.

**Av Kjell M. Kaasa**

Mens strømforbruket i norske husholdninger har gått noe ned, har strømforbruket i norske hytter økt jevnt og trutt. Nesten tre av fire hytter er nå tilkoblet strømmettet. Og gjennomsnittshytta bruker 51 prosent mer strøm i dag enn for 13 år siden, viser tall fra Statistisk sentralbyrå.

– Vi blir stadig mer avhengig av strøm, også på påskehytta. Det har utvilsomt skjedd en elektrifisering av nordmenns fritidsboliger. Den norske hytta er gått fra å være nøktern til å bli et hjem nummer to, hvor vi bruker strøm til oppvarming, dusjing, belys-

ning, kjøleskap, fjernsyn og mobilen, sier Yngvild Pernell i Statnett.

Det er vanskelig å få kjøpt en nybygd hytte uten strøm, selv for de som ønsker det. Nye hyttetomter er regulert til områder der vann- og avløpsnett og strømmett er etablert. Kommunene ønsker å legge til rette for at hyttefolket kan bruke hyttene sine gjennom hele året.

Også mange eldre hytteområder har fått strøm de siste årene, ifølge redaktøren av bladet Hytteliv.

– Mange ønsker et ekte, enkelt hytteliv, men uten å miste komforten vi

er blitt vant til hjemme. Det skal være enkelt å reise på hytta i helgene, også i de kalde månedene, sier Mette Stene-Johansen.

## Nesten tre av fire

Antallet hytter øker jevnt og trutt, og er kommet opp i 450 000, ifølge Prognosesenteret. 323 000 av disse er tilkoblet strømmettet, viser tall fra Norges vassdrags- og energidirektorat.

Det er en viss mangel på logikk i nordmenns forestillinger om hyttelivet.

– Når vi spør om folks grunner til å kjøpe hytte, er det muligheten for tur og natur viktigst. Etterspørselen burde dermed være høyest etter enslige hytter i skogbrynet eller langt til fjells. Men de mest populære hyttene på denne tiden av året er de som ligger nær alpinanlegg, sier Bjørn-Erik Øye i Prognosesenteret.

Halvparten av hyttefolket oppgir at reisetiden til hytta er under to timer, ifølge beregninger fra analyseforetaket. I gjennomsnitt bruker vi hytta 48 dager i året.

Yngvild Pernell i Statnett har mer greie på strømbruken i norske hytter enn de fleste. I en masteroppgave fra 2008 så hun blant annet på geografiske forskjeller.

– Forskjellen i strømforbruk er store mellom hytteområder, men tendensen er at hytter elektrifiseres i økende grad overalt, sier hun.

## Mindre, men mer

Om hyttene er mer elektrifisert, betyr ikke det at nordmenn har begynt å sløse mer med strømmen. Strømforbruket i norske husholdninger gikk ned

med 13 prosent per husholdning i gjennomsnitt i perioden 2001-2014.

– Mye tyder på at folk er blitt mer energieffektive i hjemmene sine. Det skyldes blant annet økt bruk av varmepumper, nye byggeforskrifter og mer energieffektive elektriske apparater, sier kommunikasjons- og samfunnspolitikkjef Nina Yong Kviberg i Statnett.

Likevel forventer Statnett at det totale strømforbruket vil øke fremover.

– Årsaken er at vi blir flere, og at vi vil bruke strøm på stadig nye ting, blant annet ved en ytterligere elektrifisering av transportsektoren. Dette vil kreve mer strøm. Vi er nå inne i en historisk utbygging av sentralnettet over hele landet, fra Skaidi i nord til Kristiansand i sør. Det er viktig for at folk skal få trygg strømforsyning også i fremtiden, både på hytta og andre steder, sier Kviberg.

## Fakta

### Fylkene med flest hytter:

Oppland: 48 075  
 Buskerud: 45 422  
 Hedmark: 34 841  
 Sør-Trøndelag: 31 372  
 Hordaland: 30 244  
 (Kilde: SSB. Sommerhus er også inkludert.)

OKontaktperson: Nina Yong Kviberg,  
 kommunikasjons- og samfunnspolitikkjef i  
 Statnett, tlf. 990 37 330

Newswire er et oppdragsfinansiert nyhetsbyrå. Artikler, bilder og videoer er til fri bruk i pressen. Denne artikkelen er skrevet for Statnett.

# B

NORGE



Kultur  
MEDIA

DISTRIBUERT AV ØSTEN NORGE  
P.P.

Returadresse: Kulturmedia, Sponheimsåsen 20, 1613 Fredrikstad

**XL BYGG KLAPPET & KLART**

Skulle ha skifta ytterdør, skulle satt opp de siste listene, skulle hatt ny terrasse....

**LEI AV Å VENTE PÅ GUBBEN?**

Vi har håndverkere som tar små og store jobber

Ring Jo-Inge  
992 88 590

For produktinformasjon eller bestilling av varer:



## KNATTERUDFJELLET

**TORP**  
Kjølborg industriområde,  
Strykerveien 5, Torp  
Tlf: 69 16 18 20

**FJELDBERG**  
Fjeldberg, Onsoyveien 20  
Tlf: 69 16 18 20

**ISE KNATTERUDFJELLET**  
Tlf: 69 16 18 20

**SPYDEBERG**  
Tronstadveien 4  
1820 Spydeberg  
Tlf: 69 16 18 20

**MOSS**  
Rabekkgata 9  
1523 Moss  
Tlf: 69 16 18 20

[xl-bygg.no](http://xl-bygg.no)